



„Wohnen im Alter“ ist in aller Munde. Kaum eine Wohnung wird heute nicht mehr als seniorengerecht angepriesen. Unsere Spezialität ist das „selbständige Wohnen im Alter“

Die Form der Genossenschaft (gemeinsame Selbsthilfe) eignet sich gerade für diesen Lebensabschnitt:

- eigentumsähnliche Mitbestimmungsrechte
- Verzinsung Kapital möglich (Darlehen)
- Nachbarschaftshilfe / gemeinsam organisierte Hilfe
- Gemeinschaftseinrichtungen
- späterer Rückzug / Ausstieg bleibt möglich

Neben der intelligenten baulichen Umsetzung bestimmen auch Fragen der Organisation, der Finanzierung, Gemeinschaftsangebote sowie „weiche“ Faktoren ein erfolgreiches Zusammenleben – für Wohnende jeden „Alters“.

Als erfahrene Genossenschaft mit unterschiedlichen eigenen Siedlungen, als Projektentwickler, Realisierende und als Bewirtschafter und Berater im Rahmen des gemeinnützigen Wohnungsbaus, kennen wir viele Erfolgsfaktoren.

Wer erfolgreich alt werden will, muss beizeiten damit an-

Kontakt: Geschäftsleitung:

Andreas Herbster, Dipl. Arch. ETH/SIA

andreas.herbster@wohnstadt.ch

Unsere Referenzen:

WG Rösmaatt Rodersdorf

(12 Wohnungen, 2015)
Machbarkeit, Baubegleitung, Finanzierung, Bewirtschaftung (seit 2008)

WG Ribl Ormalingen

(18 Whg. m. Service, 2014)
Machbarkeit, Landsicherung, Baurecht, Quartierplanung, Finanzierung, Baumanagement und Bewirtschaftung (2005-2017)

WG TherMitte, Therwil

(25 Wohnungen Mischnutzung, 2009)
Machbarkeit, Organisation, Baurecht, STWE-Begründung, Projektleitung Bauträgerschaft, Bewirtschaftung (seit 2005)

WG Talholz Bottmingen

(21 Wohnungen, 2007)
Machbarkeit, Quartierplan, Gründung, Statuten, BR-Vertrag, Projektleitung Bauträgerschaft, Bewirtschaftung (2004-2009)

WG Pestalozzi Muttenz

(24 Wohnungen, 2002)
Gründung, Statuten, Wettbewerb, Baurecht, Finanzierung, Projektleitung Bauträgerschaft, Bewirtschaftung (seit 1998)

GSL Genossenschaft Seniorenwohnungen Lausen

(18 Wohnungen, 2009)
Machbarkeit, Organisation Studienauftrag, Einzelfragen Strategie + Grundlage 2. Etappe. (2006-2007, 2013/2014)

Wohn"Alter"native Freidorf Muttenz

(50 Wohnungen, Bezug 2006)
Wettbewerb, Jury (2000-2003)

